

Акт № 313
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
1 306 149,16	477 934,37	1 784 083,53	Замена пакетного выключателя на автоматы 3-й эт под.№1	шт	2	3 580,58
			Замена стояка ХВС в кв.76 с выходом в кв.83	м	4	10 050,51
			Замена светильников шлюзовой коридор 14-эт под.№1	шт	2	3 257,36


		Замена крана на ХВС в кв.38; замена врезки ГВС в кв.45 (трубопровод 1м, кран шаровый 1шт)	шт	2	5 983,54
		Замена крана шарового на ГВС в кв.89	шт	1	2 270,80
		Замена светильников на тёмной лестнице 1,7,11,12 эт под.№1	шт	4	6 497,15
		Замена светильников на тёмной лестнице 11,12,13 эт под.№1	шт	3	5 418,32
		Замена стояка ХВС (0,5м) и запорной аматуры (1шт) в кв.45	шт	1	2 586,69
		Замена крана на ХВС в кв.7	шт	1	1 443,80
		Восстановление освещения на тёмной лестнице под.№1 (прокладка провода)	м	12	537,29
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.11	м	3	7 616,23
		Замена крана на ГВС в кв.67	шт	1	1 443,80
		Замена светильников 2-й эт лифтовой холл под.№1	шт	2	3 306,36
		Замена светильника лифтовой холл 4-й эт под.№1	шт	1	1 722,48
		Замена светильника 2-й эт под.№1	шт	1	1 571,98
		Замена крана на ХВС в кв.24 и стояка ХВС в кв.68	м	2	9 597,82
		Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитках кв.9,79	шт	2	5 951,87
		Замена стояков ХВС и ГВС в кв.89	м	5	18 050,98
		ИТОГО			90 887,56
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					1 693 195,97

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 90 887,56 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)